



梅田通信

日野市議会議員 梅田俊幸 後援会 梅田通信

No. 28
平成25年
9月25日発行
2013. September

UMEDA TOSHIYUKI'S NEWS

市政報告

今年の夏も例年どおりの猛暑でしたが9月に入り、風も爽やかになり、朝夕はめっきり秋らしくなってきました。皆様は如何お過ごしでしょうか。

自民党におきましては、6月の都議会議員選挙では古賀俊昭都議、7月の参議院選挙では東京選挙区、丸川珠代参議院議員、武見敬三参議院議員には多くのご支持を頂き、都議会では第一会派に戻り、参議院では、ねじれが解消され、与党で過半数を確保することが出来ました。

来月の臨時国会においては、通常国会期限切れで廃案となった重要法案もしっかりと審議出来るものと思います。ご支援頂きました皆様には心より感謝、御礼申し上げます。

先日9月8日早朝には、2020年東京オリンピック・パラリンピック開催が決定されました。4年前の落選から再度の挑戦を行い、これまで以上の緻密な招致活動を展開してきた成果が最後のプレゼンテーションに表れていたと感じました。

以前の活動報告にも書かせて頂きましたが再度、日本が一つになって挑む大切さを実感できた招致活動だったと思います。一時、支持率などがマスコミで問題視され、気運醸成事業や署名活動を行ったりもしました。署名をして頂いた方も多くいらっしゃるかと思います。

当然、開催決定で終わった訳ではありませんのでこれから2020年の大会成功は基より被災地復興やその後のあらゆる分野での東京都のまちづくり、そして日本のあり方が問われるものと思います。

私も末端でも何らかの関わり、協力をしていきたいと思っています。今から7年後が本当に楽しみです。

さて、日野市におきましては、4月の市長選で大坪新市長が誕生し、新体制で4か月が過ぎました。

6月の市議会定例会では、所信表明があり、市政運

営の基本を

- ①住み慣れた地域で生き看取られる、暮らし・福祉・医療の展開
- ②日野市の良さである恵まれた社会的・自然的資源を生かし、地域の個性を伸ばすまちづくりの推進
- ③厳しい財政状況を踏まえた経営戦略に基づく市政運営

の三つとすることを表明しました。

私は、代表質問を行い上記の三つの基本姿勢について質しました。個別具体的な政策についてはまだこれからということですので今年度の行政運営を踏まえ、実質、新体制での策定になる来年度予算に期待をするものです。

今後の市政運営は容易いものではありません。全国的な問題でもありますが①に関連する介護や医療の問題、②に関連する自然環境の維持、保全や農・工・商・観光を活用、活性化したまちおこし、まちづくり、大手企業工場跡地利用の問題や幹線道路の整備推進、防災体制の強化の推進など。

③に関連する様々な課題や問題の基となる財政課題をどう対応するのかということだと思っています。

いずれにしても大坪新体制には期待をするとともに私達のふるさと日野のために最大限の尽力をお願いしたいと思います。私も自分の立ち位置において、しっかりと活動をしていく所存です。

平成25年 月見月



田村厚労相、片山参院議員との街頭活動



参議院議員選挙にて

市議会報告

平成25年度第2回定例会一般質問

1. 耐震化推進条例の状況について

Q 東京都は、平成23年4月から「東京都における緊急輸送道路沿道建築物の耐震化を推進する条例」を施行しました。震災時の緊急輸送道路のうち、特にその沿道の建築物の耐震化を推進する必要がある道路を特定緊急輸送道路に指定し、その沿道にある建築物の耐震化を推進するために制定されました。

平成27年3月までに耐震診断の実施がされていない場合は公表等の措置を講ずることがあるとされ、耐震診断の助成金の交付は今年度までであることから本市における推進状況を聞き、一層の推進を要望します。

A 本市の状況 都内の進捗率は、52%ですが本市は約30%です。該当する建築物約30棟で耐震診断補助を実施したのは10棟です。該当者への働きかけ、都への要望を行います。

意見：今回、東京都が指定した特定緊急輸送道路以外にも駅周辺道路など公共性が高い道路があることから、市としても該当する民間所有者への働きかけも必要ではないかと思えます。

また、この他にも市内には、地震発生時に大規模火災に発展する危険性の高い木造住宅密集地もありますので達成段階を踏まえた本条例の恒久化についても要望していく必要があります。

Q 市内には昭和56年以前の旧耐震基準の大規模建築物があります。また、所謂、既存不適格となっているマンション等もあることからこれらの課題について

A 中高層マンションが再建築できない第一種低層住宅専用地域に建設されているマンションも存在しており、容積率の緩和等が出来ないか相談があります。

ご存知のとおり、マンションの再建築については区分所有法の縛りもあり権利者が多数の場合の合意は大変難しいことです。

駅周辺については、公共基盤整備や防災上等の観点から用途地域の見直しの公益性もあることから検討する必要もあると認識しており、地域特性を踏まえつつ対応していきたいがその他の地域については難しい状況です。

意見：答弁のとおり駅周辺については、公共性を考え、用途地域の変更や再開発事業を検討すべきと考

えます。しかし、その他の地域の大規模建築物についても多数の住民がおり、市としても丁寧な相談が必要かと思えます。当市では、比較的にこのようなケースは少ないかも知れませんが国や都の対応が必要な課題だと思えます。

2. 豊田駅周辺のまちづくりの状況と今後について（別図参照）

Q 豊田駅周辺につきましては区画整理事業の進行やU Rの土地売却等による開発が著しく、進捗状況と今後の動向について質問します。

A 豊田駅周辺においては、賑わいや活力ある多世代共生のまち、緑・環境と共に生きるまち、歩いて暮らせる安全・安心のまちを目指している。多摩平では、重点まちづくり計画に基づき地域特性を生かしたまちづくりが推進されています。駅直近のO街区には来年秋にイオンモールが開業予定でその北側のN街区にはマンションが計画され、1階には、認証保育所や産業支援施設が予定されています。

南口では、区画整理事業の進捗は58.80%（決算数値）で平成28年度には駅前広場の暫定供用の予定です。昨年度より駅周辺まちづくり検討会を立ち上げ、将来のまちの活性化を考えたまちづくりルールの検討を行っているところです。

Q 駅周辺のまちづくりの進行、状況を踏まえ駅周辺まちづくりの今後の課題について

A 豊田駅の特長として、崖線と中央線によって分断されており、南北一体感の欠如がある。都市間の競争力に勝ち残るためには南北それぞれが単独の圏域として存在するのではなく、大きな商圈として対応していく必要があり、南北による適切な機能分担を図りつつ、南北一体化に向けた取り組みが必要だと考えています。

この取り組みにはJ Rの協力が必要不可欠であり、今後、乗降客の増加もあることから協議を進めていきます。

また、北口駅前の商業ビルは老朽化してきており、公共空間の安全性の確保、魅力向上などから耐震化、建替えの措置をとられることが望ましいと考えます。また、駅前広場の拡幅も安全性において課題であり、改良が必要と認識しています。

Q 上記答弁とおり駅北口周辺や駅前広場については、公共空間の安全性や魅力向上、震災対応等の考えに立っても再開発事業の推進を検討すべきと考えます。また、駅舎についても南北の一体化を考えた計画が必要ではないかと思います。

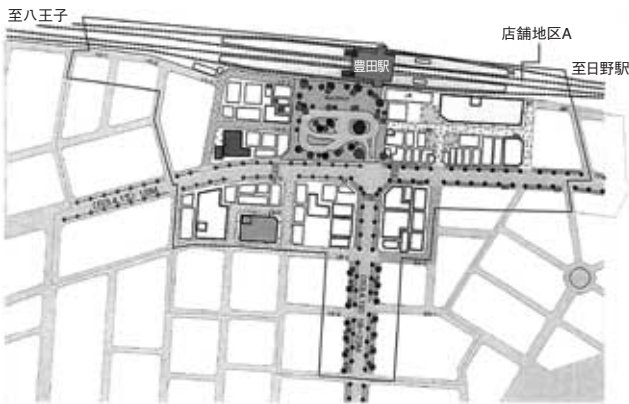
A ご指摘のとおり、平成19年3月には、駅南北の一体化や北口の基盤整備、建物更新の案がまちづくり協議会で検討され、現状を踏まえた場合、次のステップへ移行する時期かと思います。駅舎の改良は平成19年策定の計画の時点修正を行い、JRと協議をしたい。また、駅周辺についても関係者との協議を行い、必要に応じて法定再開発、用途地域の変更等を検討していきます。

意見：豊田駅周辺まちづくりでは駅舎も含めた南北一体化を推進する計画になっています。南口は答弁のとおり、駅前広場周辺のまちづくり検討会によりソフト面の協議が行われており、3年後には駅前広場の暫定供用の予定です。

北口においてもイオンモールの出店やマンション開発、物流センター等の計画もあり、現在の駅前広場ではとても狭小であり、周辺人口や利用者数の対広場面積の数値は低いものであります。答弁でもあったように震災等の安全性やまちの魅力においても問題であります。

この機会にまちづくり協議会等において、検討をお願いしたいと思います。

豊田駅南口周辺地区 将来イメージ



多摩平の森まちづくり重点地区の開発・土地利用進捗状況



トピックス

- ① 「日野第二中学校北校舎の改築について(要望)」を提出しました
去る6月11日日野市長へ三会派連名の要望を行いました
(要旨) 現計画を再考され、建替えの位置についての見直し、検討の要望
この要望を受け、市長部局、教育委員会での再検討で現在の北校舎の位置にする計画となりました。



- ② 「一般国道20号八王子南バイパス・日野バイパス延伸を促進する議員連盟」
8月8日 国土交通省への要請活動を行いました
来年3月には圏央道高尾山インター、相模原間が開通予定であり、東名高速と中央道、関越道が高速道路で繋がります。ますますこの国道の早期整備が必要となってきました。
現在、西平山(都市計画道路3.4.24交差)から八王子16号バイパス間1.5キロが未承認区間です。来年度当初予算へこの未承認区間のルート承認と川辺堀之内、豊田区間の暫定供用を強く要望しました。



赤澤政務官へ説明

- ③ 企画総務委員会
行政視察 6/27・28
佐賀県武雄市
長崎県長崎市



武雄市長からの説明



スターバックスが入った市立図書館

活動報告

5 月

12日 国体炬火式・新選組まつり開会式



ミニバスケットボールクリニック

13日 監査委員会

15日 商工会商業部会総会

18日 防衛協会総会・校友会総会

19日 交通安全協会第九支部総会

22日 例月監査

23日 関東都市監査委員会総会・研修会



24日 商工会総代会

29日 市議会代表者会議

6 月

1日 日野市合同水防訓練



2日 豊田商店会わくわく市



3日～20日 平成25年度第2回定例会

4日 監査報告（市長）

8日 二小スポーツフェスティバル

ごみ処理共同化説明会

13日 企画総務委員会

明治神宮崇敬会支部会員の集い

24日 監査委員会打ち合わせ

25日 監査委員会

26日 例月監査・市立病院決算監査

29日 水の郷フォーラム



7 月

1日 平成24年度決算審査（19日まで）

4日 決算審査

5日 決算審査・ごみ処理共同化説明会

6日 新カワセミ商品券発売

高幡不動参道七夕まつり

7日 消防団応急救護審査会



四中地区地域フォーラム

8日 決算審査

9日～11日 会派行政視察

根室・北方四島交流センター、北方館



12日 決算審査

二小学校運営連絡協議会

14日 豊田地蔵尊供養



16日 決算審査 7月1日～7月19日

監査委員として平成24年度決算を
審査しました



25日 例月監査

27日 二小まつり

28日 第13回ひのよさこい祭



30日 財政健全化審査

8 月

3日 第七公園盆踊り大会

5日 自民党三多摩議員連盟研修会



8日 国交省要請行動 議員連盟総会



15日 靖国神社参拝



17日 「ひとつになろう日野」セスナ空撮



18日 まちづくり検討会

22日 自民党三議連 都への予算要望



23日 公会計監査機関意見交換会議



27日 代表者会議、消防署落成式・祝賀会

28日 例月監査

29日 自民クラブ 平成26年度予算要望



30日～9/27日 平成25年度第3回定例会

31日 八幡神社祭礼



9 月

2日 第11回豊田駅周辺まちづくり協議会

7日 若宮神社奉納子供相撲



8日 若宮神社式典